

Zelf klussen

Algemene voorwaarden

A	Algemene voorwaarden uitvoering zelf klussen
A1	De aanpassing of de klus moet vakkundig uitgevoerd worden.
A2	De aanpassing mag niet strijdig zijn met wettelijke voorschriften. Of er voor de verandering geen, een lichte of reguliere bouwvergunning noodzakelijk is kunt u controleren op www.vrom.nl .
A3	Veranderingen aan elektriciteitsvoorzieningen (leidingwerk en de aansluitpunten voor electra) dienen door een erkend installateur worden gecontroleerd. Er dient een keuringsrapport aanwezig te zijn.
A4	U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van de aanpassing.
A5	Indien in opdracht van Com-wonen onderhoudswerkzaamheden in of aan de woning worden uitgevoerd kan het zijn dat de aanpassing verwijderd moet worden. Com-wonen kan dat ook uitvoeren op uw kosten.
A6	Com-wonen is niet aansprakelijk voor schades en vervolgschades van derden, veroorzaakt door de aanpassing. Als u de gevolgschade van een aanpassing niet voor eigen rekening kunt nemen, dient u dit te verzekeren.
A7	De werkzaamheden zelf en het gebruik van de aanpassing mogen geen overlast veroorzaken en mogen geen gezondheidsrisico aan omwonenden bezorgen.
A8	De aanpassing mag niet leiden tot een vermindering van de waarde van de woning.